

dužnik

**LIČKA KAPA d.o.o.za ugostiteljstvo,
turizam, trgovinu i turistička agencija
Bjelopolje, Bjelopolje 54,
OIB 79491877008**

Broj: St-59/2025-4

U Zagrebu 24. travnja 2025.

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1 i 3
51 000 Rijeka**

**STEČAJNI SUDAC:
gđa. Danijela Korlević**

PREDMET:

Izvešće privremenog stečajnog upravitelja za dužnika LIČKA KAPA d.o.o., za ugostiteljstvo, turizam, trgovinu i turistička agencija Bjelopolje, Bjelopolje 54,

OIB 79491877008 - radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, utvrđivanja imovine dužnika, posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka i kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 20. veljače 2025. godine, pod gore navedenim brojem pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **LIČKA KAPA d.o.o., za ugostiteljstvo, turizam, trgovinu i turistička agencija Bjelopolje, Bjelopolje 54, OIB 79491877008.**

Istim Rješenjem za privremenog stečajnog upravitelja imenovana je Vidonija Miletić Plukavec, Pirovec gornji 24, Zagreb OIB 05863527189 sa dužnošću utvrđivanja postoje li razlozi za otvaranje stečajnog postupka, utvrđivanja imovine dužnika, te da li je imovina dužnika dostatna za namirene troškova stečajnog postupka u slučaju otvaranja stečajnog postupka.

I) UVOD

Dužnik LIČKA KAPA d.o.o., za ugostiteljstvo, turizam, trgovinu i turistička agencija Bjelopolje, Bjelopolje 54, OIB 79491877008 upisan je u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, MBS 060029630.

Društvo je registrirano za poslove mjenjačnice, poljoprivredne djelatnosti, proizvodnju poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda-ekološka proizvodnja, prerada u ekološkoj proizvodnji, trgovina ekološkim proizvodima, proizvodnja hrane i pića, skupljanje biljaka, gljiva i njihovih dijelova, pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja i opskrba tom hranom, djelatnost turističke agencije, turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude, ostale turističke usluge, kupnja i prodaja robe, obavljane tragačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu, zastupanje inozemnih tvrtki, djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu, prijevoz za vlastite potrebe, održavanje i popravak motornih vozila, projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina, nadzor nad gradnjom i dr.

Temeljni kapital Društva iznosi 73.860,24eur, a Osnivač – Član Društva je Petar Stanić, Zagreb, Bjelopolje, Bjelopolje 62, OIB49504345435, jedini član, koji je društvo zastupao pojedinačno i samostalno temeljem odluke od 3. kolovoza 2018. godine.

Financijska agencija podnijela je na temelju članka 110. st. 1 Stečajnog zakona prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad gore navedenim dužnikom.

II) POSLOVANJE DUŽNIKA, DOSTAVA PODATAKA ZAKONSKOG ZASTUPNIKA I PREGLED DUŽNIKOVOG POSLOVNOG PROSTORA

Prema dostupnoj dokumentaciji od strane Suda, Sudskog registra, te javno dostupnih objava, utvrđeno je da se dužnik bavio ugostiteljstvom, proizvodnom i posluživanjem hrane i pića, te ostalom turističkom djelatnošću i usluživanjem.

Zadnje dostupno godišnje financijsko izvješće (GFI) objavljeno je za 2023. godinu, te ne postoje dostupni podaci niti financijska izvješća na stranicama sudskog registra, niti bilo kakve druge javno dostupne informacije za 2024 godinu, niti kasnije. Bilo kakva analiza podataka iz 2023. godine nije svrsishodna uvažavajući činjenicu da je u periodu od preko 1 godine, moglo doći do značajnih promjena, kako na strani prihoda, tako i rashoda, te stjecanja ili otuđivanja imovine.

Dana 25. veljače 2025. godine privremeni stečajni upravitelj Pozivom je zatražio zakonskog zastupnika dostavu relevantne poslovne dokumentacije, financijskih izvještaja iz kojih je razvidno stanje imovine i drugih prava, a koji bi predstavljali, u slučaju stečajnog postupka, buduću stečajnu masu (u prilogu se dostavlja Poziv).

Zakonski zastupnik nije preuzeo POZIV privremenog stečajnog upravitelja, a na vraćenoj koverti navedeno je da je primalac UMRO. Navedenu informaciju privremeni stečajni upravitelj provjerio je sa Matičnim uredom, te je informacija službeno potvrđena, uz navod da je zakonski zastupnik preminuo u studenome 2024. godine.

Privremeni stečajni upravitelj dana 23. travnja 2025. godine je izvršio posjetu lokaciji koja se navodi kao sjedište dužnika Bjelopolje 54, Bjelopolje. Te je utvrđeno da restoran LIČKA KAPA ne radi, niti je radio duži period obzirom da je objekt u izričito lošem stanju, derutan i devastiran. Zatvoren je i dio koji je bio parkiralište, te se vidi da prostor nije korišten niti uređivan duži period.

Konstatira se da objekt na lokaciji koja je navedena kao sjedište dužnika ima obilježje dužnika obzirom da velikim slovima na samom ugostiteljskom objektu i dalje piše LIČKA KAPA.

U nastavku ovog Izvještaja privremeni stečajni upravitelj, u skladu s nalogom Trgovačkog suda u Rijeci utvrđivati će :

III) POSTOJANE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

NOVČANA SREDSTVA:

Poslovni račun dužnika je u kontinuiranoj blokadi, što je vidljivo iz potvrde FINANCIJSKE AGENCIJE izdane dana 16. travnja 2025. godine gdje se navodi da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde evidentirano **180** dana neprekidne blokade, odnosno 180 dana blokade u proteklih 6 mjeseci.

Nepodmirene obaveze na dan izdavanja potvrde iznose 632,662 eur.

Uvažavajući činjenicu da je poslovni račun dužnika u kontinuiranoj blokadi 180 dana na dan 16. travnja 2025. godine smatram da je Dužnik nesposoban za plaćanje u smislu članka 6 st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15), te postoje uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

IV) UTVRĐIVANJE IMOVINE DUŽNIKA

U skladu s dostupnim informacijama niže se dostavlja pregled stanja imovine dužnika prikupljene od Zemljišnoknjižnog odjela Korenica i to kako slijedi:

a) NEKRETNINE

U kontaktu s Općinskim sudom u Gospiću , Zemljišnoknjižni odjel Korenica utvrđeno je da dužnik više nije upisan u ZBIRCI POLOGA ISPRAVA .

Napominje se da je u prethodnom izvještaju privremenog stečajnog upravitelja bila popisana značajna imovina evidentirana u ZBIRCI POLOGA ISPRAVA koja je sada prema informaciji Zemljišnoknjižnog odjela u vlasništvu pokojnog zakonskog zastupnika.

Dodatnom provjerom zemljišno knjižnih podataka putem ZAJEDNIČKOG INFORMACIJSKOG konstatira se da dužnik nije evidentiran kao vlasnik i / ili posjednik nekretnina.

Od strane POREZNE UPRAVE, zatražena je pomoć na način da se dostave podaci dostupni iz Informacijskog sustava POREZNE UPRAVE, a u svrhu utvrđivanja da li je dužnik obveznik poreza na Cestovna vozila, da li je vlasnik ili stjecatelj nekretnina, kao i druge dostupne podatke.

U kratkom roku dostavljen je dopis od strane POREZNE UPRAVE u kojem se navodi kako dužnik prema službenim evidencijama kojima raspolaže POREZNA UPRAVA nema u vlasništvu pokretnu ni nepokretnu imovinu, no isti je prema bilanci na dan 31. prosinca 2023. godine iskazao dugotrajnu materijalnu imovinu u iznosu od 146.177,72 eura. U prilogu ovog Izvještaja dostavljaju se citirani dopisi.

Napominje se da je dana 26. veljače 2025. godine zatraženo Uvjerenje od GRADSKOG UREDA ZA KATASTAR, te je dana 26. veljače 2025. godine zaprimljen odgovor u kojem se navodi da je uvidom u bazu utvrđeno da dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu na području RH. U prilogu Izvještaja dostavlja se korespondencija.

b) POKRETNINE

Iz službene evidencije Stanice za tehnički pregled vozila Centar za vozila Hrvatska d.d. CVH STP „ZAGREB 2“, Miroslava Kraljevića 28-30, Zagreb izdano je Uvjerenje KLASA 034-03/25-01/10729, UR. BROJ:251-763-025/1168-25-2 od 28. ožujka 2025. godine u kojem se navodi da na dan 28. ožujka 2025.godine prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila i to kako slijedi:

Red.br.	Marka, model, tip vozila i god. proizvodnje	Broj šasije reg. oznaka	Datum objave	Napomena Mjere ograničenog raspolaganja za vozilo
1.	TERETNI AUTOMOBIL Renault Trafic, god. proizvodnje 1990.	VF1T3X30501351156 GS492AL	26.10.2005.	NEMA TERETA
2.	TERETNI AUTOMOBIL Renault Trafic V31A, god. proizvodnje 1991.	VF1V3XA0801278059 GS288AI	13.09.2004.	NEMA TERETA
3.	M1, marka MERCEDES 250 D god. proizvodnje 1995.	WDB2021251F201716 GS859CF	18.09.2023.	NEMA TERETA
4.	T, marka JOHN DEERE5403 god. proizvodnje 2007	PY5403E002079 GS734BI	28.07.2015	NEMA TERETA
5.	M1, marka FIAT PUNTO 1,2 8V, god. proizvodnje 2012.	ZFA19900001868588 GS725CM	26.07.2016.	NEMA TERETA

Analizom Uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila utvrđeno je da je dužnik vlasnik četiri motorna vozila i jednog traktora od toga su tri motorna vozila odjavljena i to u periodu od 2004-2016, odnosno više od 10 godina a najstarije odjavljeno vozilo je odjavljeno čak prije 21 godine, te se smatra da predmetna vozila, ukoliko postoje, su izričito niske vrijednosti.

Jedino je vozilo pod rednim brojem 3. odjavljeno 2023. godine, ali obzirom na starost vozila koje iznosi 30 godina, čak i da postoji i dalje najvjerojatnije predstavlja neznatnu vrijednost.

V) SPOROVI U TIJEKU

Nije dostupna informacija o eventualnim sporovima u tijeku.

VI) RADNICI

Na temelju Potvrde HRVATSKOG ZAVODA ZA MIROVINSKO OSIGURANJE Klasa: 035-06/25-01/1, Ur. broj: 341-25-11/6-25-236 od 28.ožujka 2025. utvrđeno je da na dan 28. ožujka 2025. godine još uvijek se vodi kao jedini zaposleni i to na 1 h je zakonski zastupnik dužnika koji je u međuvremenu preminuo.

VII) PROCJENJENI TROŠAK PRETHODNOG POSTUPKA I VOĐENJA STEČAJNOG POSTUPKA

Procijenjeni trošak prethodnog postupka iznosi cca 600 eur (bruto II) nagrada stečajnom upravitelju + troškovi pošte, uvjerenja i putnih naloga (posjeta sjedištu dužnika dana 23.04.2025., kao i pristupanje ročištu radi očitovanja o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka u Rijeci dana 29.04.2025.).

Procijenjeni trošak vođenja stečajnog postupka za period od 6 mjeseci iznosi cca 2.400,00 eura.

Niže se dostavlja razrada predvidivih troškova stečajnog postupka, za period od 6 mjeseci kako slijedi:

Nagrada stečajnom upravitelju u bruto II iznosu od	700,00 eur
Ostali troškovi stečajnog postupka u iznosu (trošak st. ureda, režijski trošak, trošak pošte, telefona, arhiviranja, potvrda, uvjerenja i dr. troškovi stečajnog postupka 100 eur/mj .)	600,00 eur
Knjigovodstveni troškovi (80+PDV = 100 eur/mj)+	600,00 eur
200 eur +PDV = 250 eur GFI, GFI početno stanje,	250,00 eur
200 eur +PDV = 250 eur GFI, GFI završno stanje,	250,00 eur
UKUPNO za period od 6 mjeseci:	2.400,00 eur

Obzirom da procijenjeni trošak vođenja stečajnog postupka za period od 6 mjeseci iznosi cca 2.400,00 eur mišljenja sam da dužnik ne raspolaže sredstvima niti eventualnom stečajnom masom koja bi se mogla unovčiti i time pokriti troškovi stečajnog postupka.

XI) ZAKLJUČAK

Iz potvrde FINANCIJSKE AGENCIJE evidentno je da nema raspoloživih novčanih sredstava, obzirom da je račun dužnika u neprekidnoj blokadi 180 dana, odnosno blokiran 180 dana u proteklih 6 mjeseci s nepodmirenim obavezama na dan 16. travnja 2025. godine u iznosu od 632,66 eura.

Uvidom u dostupnu dokumentaciju, kao i raspoložive informacije FINANCIJSKE AGENCIJE, smatram da je Dužnik nesposoban za plaćanje u smislu članka 6 st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15), te postoje uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

Analizom raspoložive javno dostupne dokumentacije, uz napomenu da privremeni stečajni upravitelj nije mogao doći do poslovne dokumentacije, uvažavajući činjenicu da je zakonski zastupnik preminuo u studenome 2024. godine utvrđeno je da dužnik ne raspolaže nekretninama niti drugim oblicima imovine koja bi mogla biti predmetom unovčenja stečajne mase izuzev vozila koja su navedena u Uvjeranju stanice za tehnički pregled vozila.

Analizom navedenog Uvjeranja konstatira se da je riječ o vozilima koja su odjavljena u periodu od 2004-2016 godine, znači odjavljena su više od 10 godina, najduže odjavljeno i više od 21. godine, kao i jednom vozilu koje je odjavljeno 2023. godine, ali staro 30 godina, te privremeni stečajni upravitelj nema saznanja da li vozila postoje.

Dužnik nema novčana sredstva na računima, te nije poznata imovina koja bi u slučaju stečajnog postupka sačinjavala stečajnu masu izuzev vozila za koje se ne zna gdje su i da li postoje, a njihova tržišna vrijednost najvjerojatnije bi bila neznatna i nedostatna za vođenje samog stečajnog postupka.

Privremena stečajna upraviteljica:

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec

U privitku se dostavlja:

- 1) Potvrda FINE o blokadi računa i novčanih sredstava na dan 16. travnja 2025. godine
- 2) Potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 28. ožujka 2025. godine
- 3) Poziv zakonskom zastupniku za dostavu podataka od 25. veljače 2025. godine.
- 4) Zamolba dostave podataka Porezne uprave od 25. veljače 2025. godine, kao i
- 5) Odgovor POREZNE UPRAVE od 04. ožujka 2025. godine
- 6) Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila od 28. ožujka 2025. godine.
- 7) Korespondencija sa Katastrom od 26. veljače 2025. godine

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec,
Pirovec gornji 24, 10 000 Zagreb,
kontakt: tel/fax 01/4637-405, mob: 098/440-499,
e-mail: vidonija.miletic-plukavec@zg.t-com.hr